

## **Overzicht informatieverstrekking aan de groep belangstellenden**

### **Email 11 april 2022:**

Geachte mevrouw, heer,

U ontvangt deze email omdat u heeft aangegeven dat u geïnteresseerd bent in de planontwikkeling voor het gebied Hof van Holland in Lemmer.

Na een intensief voorbereidingstraject samen met medewerkers van de gemeente De Fryske Marren en stedenbouwkundig bureau Bugel Hajema zijn er twee denkrichtingen uitgewerkt voor een mogelijke inrichting van het gebied. Wij zijn trots dat we die nu aan u kunnen presenteren via de digitale kanalen. Wij nodigen u van harte uit om via de website [www.hofvanhollandlemmer.nl](http://www.hofvanhollandlemmer.nl) kennis te nemen van de plannen.

Behalve de twee denkrichtingen kunt u ook kennisnemen van de achtergrondinformatie over het gebied en de over beide denkrichtingen.

Ook kunt u via het digitale platform uw mening geven over de denkrichtingen.

Wij zijn daar uiteraard zeer benieuwd naar! Uw reactie kunt u kenbaar maken via het digitale prikbord en via de enquête die ook op het platform staat. Op basis van de reacties die we ontvangen, gaan we met de gemeente beoordelen of we een keuze kunnen maken uit de denkrichtingen waarbij we op basis van de opmerkingen en suggesties ook de gewenste aanpassingen daarin proberen te verwerken. Daarna komen we met een verdere uitwerking graag bij u terug.

Wij stellen het op prijs uw reacties voor 1 juni aanstaande te mogen ontvangen!

Mocht u niet langer geïnteresseerd zijn in deze informatie dan kunt u dat aan mij doorgeven.

### **Email 23 mei 2022:**

Geachte mevrouw, heer,

U ontvangt deze email omdat u zich als omwonende bij ons heeft gemeld als belangstellende voor de plannen voor de ontwikkeling van het gebied ten noorden van de Wielewei in Lemmer, ook genoemd Hof van Holland.

Op 31 mei a.s. organiseren wij samen met de gemeente De Fryske Marren een inloopavond over de ideeën die zijn opgesteld voor de ontwikkeling van het gebied.

Misschien heeft u hierover al een brief ontvangen of heeft u de aankondiging gelezen in het huis-aan-huis blad.

Dus misschien ten overvloede stuur ik u nog onderstaande uitnodiging.

De inloopavond is van 19.30 tot 21 uur. U hoeft dus niet precies om 19.30 uur aanwezig te zijn maar kunt ook later "inlopen" om uw vragen te stellen of uw mening aan ons door te geven.

Hieronder dus nogmaals de uitnodiging:

### **UITNODIGING: inloopavond Hof van Holland in Lemmer**

Namens de projectgroep: Wind Groep BV uit Drachten (De Kompanjon BV, eigenaar van het gebied), stedenbouwkundig bureau BügelHajema en gemeente De Fryske Marren, nodigen wij u van harte uit op 31 mei van 19.30 – 21.00 uur in buurthuis 'Het Sterrehuis' (Betelgeuze 1) voor de inloopavond 'Hof van Holland' in Lemmer.

### **Voor wie?**

Direct omwonenden/belanghebbenden van het gebied ten noorden van de Wielewei, langs Tramdyk West (Hof van Holland) in Lemmer.

### **Doel van de avond**

Vanuit de projectgroep zijn er twee denkrichtingen uitgewerkt voor de invulling van het gebied als locatie voor woningbouw met veel ruimte voor groen en water. Graag presenteren we de denkrichtingen tijdens de inloopavond en zijn we benieuwd naar uw reactie.

Kijk voor de twee denkrichtingen en de achtergrondinformatie op de website [www.hofvanhollandlemmer.nl](http://www.hofvanhollandlemmer.nl). Via die website kunt u ook uw reactie geven over de beide denkrichtingen.

Graag tot ziens op 31 mei!

### **21 december 2022:**

Geachte mevrouw, heer,

U ontvangt deze email omdat u heeft aangegeven dat u geïnteresseerd bent in informatie over het project Hof van Holland in Lemmer.

Graag informeren wij u zo kort voor de feestdagen over de voortgang van de planontwikkeling. In mei dit jaar hebben we twee denkrichtingen gepresenteerd tijdens een inloopavond en op de website [www.hofvanhollandlemmer.nl](http://www.hofvanhollandlemmer.nl).

Die denkrichtingen hadden als naam Eilandenrijk en De Linten.

Door de belangstellenden is heel positief gereageerd op beide denkrichtingen. Er zijn veel suggesties gedaan en de enquêtes op de website zijn door velen ingevuld.

Alle opmerkingen en suggesties hebben bijgedragen aan de nadere uitwerking die we samen met de gemeente hebben opgepakt. Denkrichting De Linten hebben we als uitgangspunt genomen voor een zo goed mogelijke verwerking van de suggesties. Dat heeft inmiddels geleid tot een fraaie nieuwe stedenbouwkundige schets. In die schets zijn vrijwel alle bouw kavels en woningen aan het vaarwater gelegen. Er zit een ruim programma in met kavels voor vrijstaande woningen, twee-onder-een-kap woningen, levensloopbestendige woningen, drijvend wonen en appartementen, alles met een hoge duurzaamheidsambitie. Deze schets willen we in februari graag weer presenteren op een inloopavond.

Wij verwachten op dat moment ook meer zicht te hebben op de noodzakelijke doorlooptijd voor de bestemmingsplanprocedure en de daaraan gekoppelde periode waarop de verkoop opgestart zou kunnen worden.

U zult voor de inloopavond van ons een uitnodiging ontvangen zodra de datum bekend is.

Graag wensen wij u fijne feestdagen en een voorspoedig nieuwjaar!

(mocht u niet langer belangstellend zijn voor het project Hof van Holland dan kunt u dat per email aan ons doorgeven middels een reply op deze mail.)

### **Email 16 februari 2023:**

Geachte mevrouw, heer,

U ontvangt deze email omdat u zich heeft aangemeld als belangstellende voor het project Hof van Holland in Lemmer.

Samen met de medewerkers van de gemeente De Fryske Marren werken wij vanaf 2021 aan een woningbouwinvulling aan de noordrand van Lemmer.

Dat project hebben we voorlopig Hof van Holland genoemd.

Medio vorig jaar zijn twee denkrichtingen via internet gepresenteerd en is er een inloopavond georganiseerd voor de omwonenden om ze op de hoogte te stellen van de toen nog globale plannen. Via de enquête op de website van Hof van Holland en ook tijdens de inloopavond hebben we een groot aantal positieve reacties en ideeën ontvangen die we vervolgens samen met de gemeente verder zijn gaan uitwerken.

Op dit moment zijn we daar bijna mee klaar en ligt er een heel mooi nieuw stedenbouwkundig plan dat we heel graag op een tweetal inloopavonden aan omwonenden en belangstellenden willen laten zien. Het plan zal daar worden getoond op een aantal borden en u bent in de gelegenheid er vragen over te stellen en als u wilt uw mening erover te geven.

Het is de bedoeling dat het stedenbouwkundige plan daarna voor een kennismaking aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, waarna we hopelijk groen licht krijgen voor de verdere procedure.

We nodigen u hierbij dan ook van harte uit voor een van de twee inloopavonden. Deze worden gehouden op maandag 6 en dinsdag 7 maart aanstaande vanaf 19.30 uur in het Sterrehuis, Betelgeuze 1-A te Lemmer.

U kunt "inlopen" tussen 19.30 uur en 21.00 uur.

Wij zorgen voor koffie en thee.

Vanaf woensdag 1 maart kunt u het nieuwe plan ook al zien op onze website

[www.hofvanhollandlemmer.nl](http://www.hofvanhollandlemmer.nl)

Mocht u niet langer geïnteresseerd zijn dan kunt u dat per email aan mij doorgeven.